

## Кућа, samostojeća, Svetvinčenat, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Кућа,samostojeća
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	294 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2000 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
подвал:	да
Цена:	650,000.00 €
Размещено:	07.02.2024

## Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
Построенный:	2013

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Отстойник
-----------------	------------------------------

## Описание

Дополнительная информация:

Этот красивый дом для отдыха с бассейном расположен в очень тихой деревне, всего в 6 км от Светвинчената и в 16 км от первого пляжа. В подвале дома находится многофункциональный зал для фитнеса и котельная. Первый этаж состоит из гостиной с кухней и столовой, спальни с ванной комнатой, дополнительной ванной комнаты и прихожей со стиральной и сушильной машиной. На первом этаже также есть выход на большую террасу с видом на море. Второй этаж состоит из еще 3 спален, каждая со своей ванной комнатой и коридором, одна из них с выходом на террасу с видом на море. На благоустроенном участке есть бассейн с подогревом и зоной для загара, крытая площадка для барбекю с зоной отдыха, детская игровая площадка, спортивная площадка (16 x 8 м) для мини-футбола, баскетбола и волейбола, мини-гольфа и площадка на 5 человек. водоворот. На части газона также был установлен полив. Что касается оборудования, в доме установлены кондиционеры во всех комнатах, спутниковое телевидение, сигнализация и видеонаблюдение, детекторы дыма. Изоляция - графитовый пенополистирол толщиной 10 см, весь дом имеет тройные оконные рамы из ПВХ с

низкоэмиссионным газонаполненным стеклом. Также была установлена первая очередь центрального отопления. Крытая парковка на две машины и дополнительная парковка для двух дополнительных автомобилей.

Идентификатор объекта: M776

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 567557  
Agency ref id: M776  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482