

## ZADAR, TURANJ - Moderan apartman, prvi red do mora, S2, Sveti Filip I Jakov, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, TURANJ - Moderan apartman, prvi red do mora, S2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	53 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	316,830.00 €
Размещено:	12.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Sveti Filip I Jakov
Площадь города:	Turanj
Poštanski broj:	23207



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А+

## Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ТУРАНЬ - Современная квартира, первый ряд от моря, S2 Продается красивая квартира на первом этаже в первом ряду от моря и пляжа с открытым видом на море, очаровывающим своим современным дизайном. Состоит из прихожей, открытой кухни-столовой и гостиной, спальни 1, спальни 2, ванной комнаты и кладовой, а также террасы с прекрасным видом на море. Общая площадь квартиры 53,70 м2. Общая площадь квартиры со всеми принадлежностями 105м2. К квартире принадлежит одно парковочное место (12,5 м2) по той же цене, а также пользование общей дворовой кладовкой (3 м2) и беседкой с барбекю во дворе дома (36 м2). Здание будет оборудовано лифтом, а квартиры – кондиционерами, полами с подогревом – тепловыми насосами. Квартира расположена на 1 этаже жилого дома, находящегося в процессе капитальной реконструкции (новостройки). Этот объект недвижимости в настоящее время находится в стадии строительства, что дает вам возможность настроить его в соответствии с вашими пожеланиями и потребностями. Плановое завершение работ – январь 2025 года. Здание расположено в тихой части Турнье, прямо на пляже. Вся документация в порядке, дом многоэтажный, подключен к канализации и водоснабжению. Количество квартир в доме: 9. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27505

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 567644  
Agency ref id: 27505