

## Labin, okolica, građevinsko zemljište na top lokaciji, Labin, Земля



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Labin, okolica, građevinsko zemljište na top lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	11219 m <sup>2</sup>
Цена:	104,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански broj:	52220



#### Описание

Дополнительная информация:	Labin, okolica, prodajemo odlično građevinsko zemljište sa projektom za gradnju stambene zgrade. Građevinsko zemljište površine 1074 m2 pravilnoga je oblika sa
----------------------------	---

infrastrukturuom u neposrednoj blizini te sa osiguranim pristupnim putem. Uz građevinsko zemljište, u cijeni je i poljoprivredni teren površine 9718 m2 te pristupni put od 427 m2. Ovaj kompleks građevinskog i poljoprivrednog terena ima spreman projekt za gradnju stambene zgrade sa dva odvojena stana i dva bazena. Stanovi su dvoetažni, sastoje se od suterena i prizemlja a ukupne su površine svaki po 220 m2 sa četiri spavaće sobe, četiri kupaonice te dnevni dio sa poveznicom na bazen. Po projektu osiguran je i parking za četiri automobila, lijepe zelene površine, terase i sunčališta te dva bazena površine 32 m2. Prekrasne plaže i čisto more nadomak su ove lokacije koja je idealna za turizam što potvrđuje i velik broj izgrađenih kuća za odmor i luksuznih Villa koje se ovdje nalaze. Smješteno na top lokaciji sa lakim pristupom te odličnom prometnom povezanosti sa centrom grada koji se nalazi na svega 8 km, ovaj projekt predstavlja odličnu investicijsku priliku za gradnju kvalitetne nekretnine na atraktivnoj lokaciji blizu svih potrebnih sadržaja kako za stalan život tako i za luksuzan odmor. ID KOD AGENCIJE: 2003-634

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 567852  
Agency ref id: 2003-634