

## Luksuzni novi stan u centru Rovinja, Rovinj, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Luksuzni novi stan u centru Rovinja  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 210 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 3  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 1.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2025

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Rovinj

Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Rovinj, Smješten u srcu Rovinja, ovo je vaša prilika da živite u neposrednoj blizini starog dijela grada. Prošetajte slikovitim ulicama, uživajte u lokalnim restoranima i trgovinama, sve doslovce nekoliko minuta pješice od vašeg vrata. Ova ekskluzivna lokacija pruža vam savršenu ravnotežu između povijesti i modernog života. Ova stambena zgrada predstavlja vrhunac arhitekture i udobnosti. Schuco profili za prozore pružaju elegantan izgled, dok kamena vuna debljine 12 cm osigurava izvrsnu izolaciju. Lift, video portafon i sustav video nadzora dodatno podižu razinu sigurnosti i udobnosti. Čak dva garažna mjesta u vlasništvu stana u podrumu nude praktičnost i sigurnost za vaša vozila. Uživajte u savršenom temperaturnom balansu tijekom cijele godine zahvaljujući sofisticiranim sustavima grijanja i hlađenja. Podno grijanje s toplinskim pumpama Mitsubishi Electric, upravljano putem Wifi, pruža ugodnu toplinu, dok se hlađenje odvija zasebno, također putem Mitsubishi Electric sustava upravljano Wifi-jem. Sloboda da prilagodite svoj dom prema vlastitim potrebama uvijek je na dohvat ruke. Na prvom katu, ovaj prostrani stan osmišljen je s posebnom pažnjom prema detaljima. Prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom stvara ugodan prostor za okupljanje i opuštanje. Tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i garderobom, pružaju privatnost i luksuz. Velika natkrivena terasa pruža predivan pogled na okolicu, savršeno mjesto za uživanje u svakom trenutku. Ovo je prilika da vlastito stanovanje podignete na novu razinu luksuza u samom srcu Rovinja! Kontaktirajte nas odmah kako biste rezervirali svoj privatni razgled ovog ekskluzivnog stana. Nemojte propustiti priliku za životom u elegantnom prostoru koji spaja vrhunsku kvalitetu, udobnost i nezaboravan doživljaj Rovinja. Vaša oaza elegancije čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1204

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 567855  
Agency ref id: 1018-1204