

Tara, Zaovine, najlepši deo planine, Земля



:	ZidArt Nekretnine
Имя:	ZidArt
Фамилия:	Nekretnine
Название КОМПАНИИ:	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.zidart.rs
Страна:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
ПОЧТОВЫЙ КОД:	11000
Адрес:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
О нас:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок: Tara, Zaovine, najlepši deo planine
Недвижимость для: Vendita
Тип земли: Строительный участок
Квадратных футов: 45200 m²
Цена: 4,500,000.00 €
Размещено: 08.02.2024



Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Centralna Srbija
Область:

Описание

Дополнительная информация: Плац се налази на најлепшем делу планине Таре, који је самим тим у склопу Националног парка Тара. Удolina у којој се овај плац сместио зове се Заовине, код самог језера, које се сматра једним од највећих лепота саме планине Таре. Пут који пролази кроз сам плац води са Заовинског језера директно ка Дрвeнграду и

Mokroj Gori, čime se njegov potencijal dovodi na maximum što se same pozicije tiče. Kompletna pokrivenost placu je pod gustom šumom većinski sastavljenom od crnog i belog bora, najbolje prirodne građe za zimske kućice i planinske domove i komplekse, a pri vrhu se nalaze i bukva, hrast i još neke vrste šumskog drveća. Nije izvršena ni jedna seča šume u zadnjih 40 godina, čime je vrednost građe na samoj zemlji isto na maximumu, vraća gotovo 40% vrednosti placu, a postoji odobren zahtev za seču koji u svakom momentu može da se aktivira. Uz obod placu ide stari put i mala reka koja se uvećava u zavisnosti od prirodnih uslova, ali ne ometa granicu samom placu nego ulepsava njegov donji obod i samu lepotu tog dela udoline. Zemlja je puna gvozdених ruda, čime je njena vrednost višestruka, a sama infrastruktura koja je potrebna za izgradnju je prisutna iz samog sela koji se nalazi na drugom delu udoline - struja, voda, kablovska sa internetom. Vlasništvo je čisto, 1/1, sa završenim kompletnim omeđavanjem samog placu od strane ovlašćenog geometra, čime je sama dokumentacija placu kompletna. Agencijska provizija: 2% Tatjana Krstić 060/5252227 mail: krstic.tanja@gmail.com

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 567980
Agency ref id: 6294