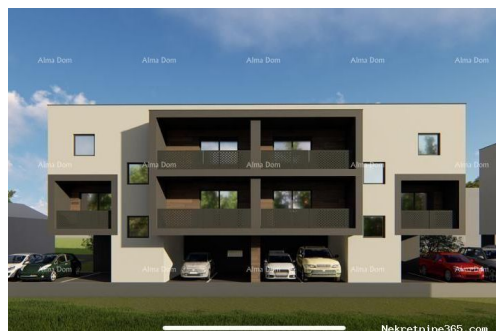


## Stan Prodaja stana u prizemlju zgrade, Pula!, Pula, Квартира



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
почта:  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje наших nekretnina neovisno o našim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Stan Prodaja stana u prizemlju zgrade, Pula!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 55 m<sup>2</sup>  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 221,450.00 €  
Размещено: 08.02.2024

## Состояние

Построенный: 2023

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula



## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество 1  
парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

Stan u prizemlju zgrade, PULA! Prodajemo stan u zgradi sa ukupno 4 stambene jedinice. Stan u prizemlju, površine 55 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonicom, 2 spavaće sobe, i kupatila. Stanu pripada vrt od 8m<sup>2</sup>. Stan će biti opremljen sa: klima uređaj inverter 3,5 kW, roletne, komarnici, vodeno podno grijanje (1. faza), parafon, utičnice i prekidači, kupaonski namještaj, bojler, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba te laminat u spavaćim sobama, protuprovalna ulazna vrata. Kvadratura parkirnog mjesta iznosi 3 m<sup>2</sup> i on se dodatno kupuje. Ukupna površina stana s vrtom i parking mjestom je 66 m<sup>2</sup>. Specifikacije-zgrada: Profi blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova pločama od XPS-a debljine 20 cm, Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s vanjske strane te bijeloj boji s unutarnje strane s dvoslojnim staklom te Valsir Rainplus odvodni sistem oborinskih voda. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 567995  
контрольный номер:  
Agency ref id: 16911