

Labin Villa sa wellnessom, grijani bazen, zemljište 1239m2!, Labin, Дом



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
почта:
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Labin Villa sa wellnessom, grijani bazen, zemljište 1239m2!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	91 m ²
Размер участка:	1239 m ²
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin

Поштански број: 52220

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: А

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Prodaje se moderna prizemnica sa Wellness sadržajem u Labinu. Izgrađena je 2018 godine ,odličnog tlocrtnog rasporeda sastoji se od spavaće sobe ,open-space dnevnog boravka koji je povezan sa kuhinjom i blagavaonicom te kupaonice.. Izlaz na terasu je iz dnevnog dijela i spavaće sobe, okružena je zelenilom te ima potpunu privatnost. Na prekrasno uređenoj okućnici od 1239m2 nalazi se i bazen od 32m2 sa hidromasažom koji se može grijati cijelu godinu s obzirom da je villa u funkciji cijelogodišnjeg najma te nudi izvrsnu poslovnu investiciju. Uz objekt nalazi se i wellness zona sa finskom saunom ,velikim jacuzzijem te ležajem za dvoje. Vanjska ljetna kuhinja opremljena je sa roštiljem i kuhinjom a uz bazen je smješten i gazebo..Grijanje je putem klima uređaja . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0680

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 568184
Agency ref id: IST-0680