

Omišalj, otok Krk, povijesna jezgra, kamena kuća u nizu sa okućnicom, prodaja, Omišalj, Дом



:	Vero Krk
Имя:	Vero
Фамилия:	Krk
Название компании:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.vero-krk.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
почтовый код:	51513
Адрес:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
О нас:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Omišalj, otok Krk, povijesna jezgra, kamena kuća u nizu sa okućnicom, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	80 m ²
Размер участка:	71 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	309,000.00 €
Размещено:	09.02.2024

Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
Построенный:	1850

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Omišalj
Площадь города:	Omišalj
Поштовый номер:	51513

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация, Отстойник, ADSL
Энергоэффективность: А

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация: Omišalj, očuvana starina na rubnom dijelu povijesne jezgre grada. Prilaz kući je moguć manjim osobnim automobilom. Ispred ulaza je 35m² prostrana popločena terasa. U prizemlju kuće je ulazni prostor, kuhinja 36m² s blagovaonicom, ostavom, dnevnim boravkom i kupaonicom. Stražnji izlaz vodi u vrt od 36m². Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje su dvije spavaće sobe, jedna od 20m² i druga od 12m². Iz manje sobe vode stepenice u potkrovlje, koje u sredini ima 1,60m visine. Kuća je kompletno renovirana s novim krovom, novim instalacijama struje i vode, novom keramikom i vodootpornim laminatom, s novim dimnjakom, izolacijom, ima dva klima uređaja za grijanje i hlađenje te novu PVC stolariju. Prodaje se s novim namještajem i opremom. Ima rijedak dodatak za razliku od većine kuća u staroj jezgri Omišlja, mogućnost prilaza automobilom, kao i terasu i vrt. Odlična nekretnina za život ili investiciju. Šifra objekta: ID-1437 Energetska klasa: A

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 568304
Agency ref id: ID-1437