

ISTRA, LABIN, OKOLICA - Dvojna kuća s dva stana i velikom okućnicom, pogled na more, Labin, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN, OKOLICA - Dvojna kuća s dva stana i velikom okućnicom, pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	247 m ²
Размер участка:	1032 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

Состояние

Построенный:	1978
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН, ОКРЕСТНОСТИ - Двухквартирный дом с двумя квартирами и большим садом, вид на море. Лабин - город, расположенный в Истрии, и, таким образом, принадлежит Истрийскому округу. В Лабине проживает чуть более 11 000 человек, а город состоит из 17 небольших поселений. Хотя Лабин и находится в Истрии, он не имеет выхода к морю, но его расстояние от моря составляет три километра. Старый город расположен на холме Лабина, а остальная часть города известна под символическим названием Подлабин. Туризм города Лабин тесно связан с его туристической частью, которая называется Рабац. Это небольшое место, которое когда-то было известно своей рыбалкой, а сегодня является важным туристическим направлением. Он изобилует красивой природой и галечными пляжами, а море кристально чистое и его называют жемчужиной всего Кварнера. Недалеко от Лабина продаем красивый двухквартирный дом с двумя квартирами и подвалом. Первая квартира находится на первом этаже и имеет площадь 96,70 м2. Состоит из кухни + столовой, спальни, гостиной, ванной комнаты, двух спален и открытой террасы с видом на море. Вторая квартира расположена на первом этаже, имеет площадь 85,58 м2 и состоит из прихожей, двух спален, кухни+столовой, ванной комнаты, туалета и балкона. В подвале площадью 65 м2 расположены кладовая, мастерская и гараж, в котором достаточно места для парковки автомобиля. Семейный дом оборудован дымоходом и твердотопливной печью. В каждой квартире также есть кондиционер, который обеспечивает комфортную температуру в теплые дни или прохладные ночи. Двор площадью 1032 м2 предлагает возможность строительства бассейна и дополнительных объектов на открытом воздухе. Воспользуйтесь возможностью и станьте владельцем этой интересной недвижимости. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27649

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 568823
Agency ref id: 27649