

## PAG, GRAD PAG - Stan na 200m od mora, S2, Pag, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PAG, GRAD PAG - Stan na 200m od mora, S2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	67 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	199,653.00 €
Размещено:	12.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Pag
Площадь города:	Pag
Poštanski broj:	23250

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация:

ПАГ, ГОРОД ПАГ - Квартира в 200 м от моря, S2 Продается квартира в городе Паг, всего в 200 м от моря. Квартира площадью 67 м2 расположена на первом этаже здания и имеет прекрасный вид на море. Состоит из: прихожей, гостиной с кухней, двух спален, ванной комнаты, крытого балкона, сада, парковочного места, навеса на первом этаже. **СТРОИТЕЛЬСТВО** • Конструкция здания: бетон первого этажа 20 см, полы кирпичные 25 см, арматура, материалы и прочее выполнено строго по качественному проекту под профессиональным контролем подрядчика • **ФАСАД:** пенополистирол/минеральная вата толщиной 12 см • **КРЫША:** плоская крыша с Теплоизоляция 18 см • **Наружные столярные изделия из ПВХ:** высококачественные, с противомоскитными сетками и алюминиевыми ставнями • **Балконы – стеклянный забор** **ИНТЕРЬЕР** • Просторные крытые балконы 13,5 м2, ориентированные на северо-восток – прекрасный вид на море и Велебит (тень после 11 часов утра) • **Полы:** спальни - дерево, другая качественная керамика • **Монтажные работы** (электричество, вода, IT) выполнены по высоким стандартам • **ОХЛАЖДЕНИЕ/ОТОПЛЕНИЕ:** тепловой насос – изобретательская система «мульти сплит», в каждой комнате имеется блок охлаждения/нагрева • **САНИТАРНЫЕ КОМНАТЫ:** полностью оборудованы , встроенный санузел и биде • **Входная качественная** противовзломная дверь, домофон • **Планируемое заселение:** октябрь 2024 г. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается согласно Общим условиям сотрудничества [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti) -послованя ID CODE: 27644

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 568826  
Agency ref id: 27644