

## ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Projekt za izgradnju 4 vile s bazenom, Караджа, Земля



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Agencija Dux nekretnine   |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr  |
| Имя:               | Agencija  |
| Фамилия:           | Dux nekretnine  |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o.   |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Primorsko-goranska županija   |
| City:              | Rijeka  |
| почтовый код:      | 51000   |
| Адрес:             | Tizianova 8   |
| Mobile:            | 385 91 480 8808   |
| Phone:             | 385 51 518 174  |
| О нас:             | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                   |   |
|-------------------|---|
| Заголовок:        | ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Projekt za izgradnju 4 vile s bazenom |
| Недвижимость для: | Vendita   |
| Тип земли:        | Строительный участок  |
| Квадратных футов: | 4175 m <sup>2</sup>   |
| Цена:             | 520,000.00 €  |
| Размещено:        | 22.11.2024  |

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Karolja           |
| Площадь города:        | Karolja           |
| Поштовый индекс:       | 52423             |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Место разрешения:              | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



### Описание

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | ИСТРИЯ, МОТОВУН, ОКРЕСТНОСТИ - Проект строительства 4 вилл с бассейном Этот проект расположен недалеко от Мотовуна в Истрии и состоит из строительной земли общей площадью 4 175,00 м <sup>2</sup> с основными проектами строительства 4 вилл. с бассейном и полученными разрешениями на |
|----------------------------|--|

строительство. Проект 1: Вилла с бассейном общей чистой площадью 335,00 м2 состоит из 3 спален с ванной комнатой и гардеробной, сауны, тамбура для сауны, коридора и лестницы, крытой террасы, гостиной, винного погреба с видом на бассейн, гостиная, туалет, прачечные, машинные помещения, лестницы и парковочные места. Проект 2 (То же, что и Проект 1): Вилла с бассейном общей чистой площадью 335,00 м2 состоит из 3 спален с ванной комнатой и гардеробной, сауны, тамбура для сауны, коридора и лестницы, крытой террасы, гостиной, винный погреб с видом на бассейн, ежедневный туалет, прачечная, машинное отделение, лестница и парковочные места. Проект 3: Вилла с бассейном общей чистой площадью 277,00 м2 состоит из 3 спален с гардеробной, ванной комнаты и туалета, тренажерного зала, гостиной, прихожей для фитнеса, гардеробной, туалета в гостиной, открытого типа. терраса, крытая терраса, прачечная, машинное отделение, лестницы и парковочные места. Проект 4 (То же, что и проект 3): Вилла с бассейном общей чистой площадью 277,00 м2 состоит из 3 спален с гардеробной, ванной комнаты и туалета, тренажерного зала, гостиной, фитнес-зала, гардеробной, гостиной. туалет в номере, открытые террасы, крытые террасы, прачечные, машинные отделения, лестничные клетки и парковочные места. Разрешение на строительство получено для всех проектов. Асфальтированная дорога ведет к Мотовунски Новаки, а вдоль поля проходит вся необходимая инфраструктура (электричество, вода, канализация, телефон). 1/1 собственность, без обременений. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27624

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 568834  
Agency ref id: 27624  
Контактный телефон: +385 95 576 8337