

ISTRA, PULA, STOJA - 1SS+DB stan na visokom prizemlju s balkonom, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA, STOJA - 1SS+DB stan na visokom prizemlju s balkonom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	51 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	176,000.00 €
Размещено:	12.07.2024

Состояние

Построенный:	1989
Последнее обновление:	2020

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Stoja
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА, СТОЯ - Семейная квартира с 1 спальней+двух спальным местом, расположенная в тихом и востребованном месте в небольшом жилом доме. Он расположен в небольшом качественном здании, состоящем всего из нескольких жилых квартир, на высоком первом этаже, полностью отремонтирован и готов к заселению. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: Квартира состоит из 51,79м2 жилой площади, вход в квартиру представляет собой коридор, соединяющий все комнаты квартиры и отделяющий приватное пространство от пространства для повседневной жизни. Таким образом, в квартире есть большая, полностью отдельная и независимая кухня со столовой, затем большая ванная комната с душевой кабиной, более просторная спальня, а также отдельная большая гостиная с выходом на собственный балкон. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ; * Квартира продается полностью меблированной, как показано на фотографиях, и готова к заселению немедленно. * Оборудована инверторным кондиционером, а у будущих владельцев есть возможность установки печи на пеллетах или дровах, при условии, что в квартире есть дымоход в гостиной. * Хозяева установили новые столярные изделия из ПВХ и полностью обновили квартиру. * Объект чистый, 1/1, без финансовой нагрузки, здание имеет всю необходимую документацию, а это значит, что возможна покупка в кредит. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ; Квартира расположена в одном из самых востребованных мест города Пула, на знаменитой Стое. Он расположен всего в нескольких шагах от всех необходимых объектов для повседневной жизни, например: всего в 1 минуте ходьбы от квартиры находится большой супермаркет и различные другие магазины, в 3 минутах ходьбы находится школа, затем Есть также рестораны, кафе, аптеки, аптеки, детские сады, спортивные залы, спортивный центр, городские бассейны, крупнейший торговый центр города Пула, а также регулярные линии общественного автобусного транспорта и тому подобное. Кроме того, важно отметить, что

всего в 1 км от квартиры находится знаменитая набережная Пулы у моря с многочисленными природными и ландшафтными пляжами, известная как Лунго Маре. Помимо прогулки по лесной территории проложена беговая дорожка с площадками для занятий спортом. На набережной также есть несколько кафе и ресторанов, идеально подходящих для отдыха с друзьями и семьей. Таким образом, квартира не только подходит для безопасной и спокойной семейной жизни, но и подходит для сдачи в аренду туристам в качестве своего рода инвестиции с безопасным возвратом инвестиций. По любым дополнительным вопросам, необходимой информации или желанию организовать просмотр квартиры, пожалуйста, свяжитесь с нами. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27594

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 568849
Agency ref id: 27594