

TAR-stan u novogradnji od 62,4 m2, 2S+DB, Tar-Vabriga, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	TAR-stan u novogradnji od 62,4 m ² , 2S+DB
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	62 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	4
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	6 m ²
Цена:	199,999.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024.

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tar-Vabriga

Поштански број: 52440

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

TAR-STAN U NOVOGRADNJI SA 11 STAMBENIH JEDINICA SMJEŠTEN NA DRUGOM KATU, 2S+DB OD 62,4 m² NETO POVRŠINE. Sastoji se od hodnika, dnevnog dijela otvorenog tipa sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom sa izlazom na terasu, dvije spavaće sobe, odvojenog sanitarnog čvora i kupaonice. Na prostranoj okućnici mu pripadaju dva parkirna mjesta. Uz stubište do stana vas vodi i lift tako da će vam olakšati unos stvari za godišnjih odmora ili olakšati isto vašim gostima. Objekat će se graditi kvalitetno, a od opreme valja istaknuti podno grijanje na struju, termo fasadu i dr. Investitor je ozbiljan i možemo vas odvesti na njegove već sagrađene objekte u blizini da se i sami uvjerite u kvalitetu. Predviđeni završetak radova je pred ljeto 2025. godine. U blizini se nalazi centar Tara sa puno konoba, trgovina i drugih sadržaja, a najbliže plaže su udaljene nekoliko minuta vožnje u turističkom naselju Lanterna koje slove i kao najljepše na Poreštini. Odličan omjer cijene i kvalitete! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0693

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 568930
Agency ref id: IST-0693