

## Kuća Prodaje se kuća na velikoj okućnici sa projektom, Zambratija, Umag, Umag, Дом



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Kuća Prodaje se kuća na velikoj okućnici sa projektom, Zambratija, Umag  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 200 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 655 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 6  
Ванные комнаты: 3

Цена: 772,500.00 €  
Размещено: 13.02.2024

## Состояние

Построенный: 1980



## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Umag

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация: Prodaje se kuća, Zambratija, na ukupnoj površini parcele od 655 m<sup>2</sup>. Mjesto Zambratija je smješteno na zapadnoj strani istarskog poluotoka, između Umaga i Savudrije. Na parceli se nalazi izgrađena kuća sa dvije etaže, tri apartmana. Prizemlje uključuje dva apartmana ukupne površine 100 m<sup>2</sup> (60 + 40 m<sup>2</sup>) i na katu jedan apartman površine 100 m<sup>2</sup>. Uz kuću se nalazi garaža, površine 60 m<sup>2</sup>, dovoljne za smještaj automobila ili plovila. Sa terase gornjeg apartmana i ravnog krova garaže, pruža se pogled na more. Kuća posjeduje prostranu okućnicu na kojoj je moguće izgraditi bazen. Kuća je spojena na ukupnu komunalnu infrastrukturu – struja, vodovod i kanalizacija. Nekretnina je čistog vlasništva i posjeduje svu potrebnu dokumentaciju. Parcela ima projekt sa izgrađenim objektom i odlična prilika za investiciju. Objekt je udaljen oko 200 m od obale sa pješčanim, kamenim i šljunčanim plažama, te kristalno čistom moru, azurne boje. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra + 385 91 611 5706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 569098  
Agency ref id: 16936