

## Kuća sa prostranom okućnicom, Poreč, Istra, Poreč, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Kuća sa prostranom okućnicom, Poreč, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	240 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1250 m <sup>2</sup>
Спальни:	9
Ванные комнаты:	3
Цена:	980,000.00 €
Размещено:	13.02.2024

## Состояние

Построенный: 1988

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Описание

Дополнительная информация:

Predstavljamo vam ovu prostranu kuću na odličnoj lokaciji, svega 2 km od centra grada Poreča. Do mora udaljenost svega 450 m. U glavnoj kući smještena su tri dvosobna stana (prizemlje i kat), radionica te taverna. Svaki stan ima zaseban ulaz. U dvorištu se također nalazi i parking. Posebnost ove kuće je tipična istarska konoba sa ručno izrađenim kaminom. U sklopu prostrane okućnice ove nekretnine, posebno mjesto zauzima izuzetna vanjska konoba za ljetna druženja. Ovaj prekrasan prostor izrađen je od karakterističnog istarskog kamena, pridodajući kući notu autentičnosti. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1613

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 569108

Agency ref id: 1613

Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313