

Malinska kuća: poslovni prostor i stan – vaša prilika za savršeni dom, Malinska-Dubašnica, Дом



: Joda Nekretnine
Имя: Joda
Фамилия: Nekretnine
Название компании: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Malinska kuća: poslovni prostor i stan – vaša prilika za savršeni dom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	282 m ²
Размер участка:	400 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	14.02.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Bogovići
Поштанский номер:	51511



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация: Na prodaju je elegantna dvojna kuća smještena u mirnoj Malinskoj, sa spojem poslovnog prostora i prostranog stana. Ukupna površina od 281,70 m² prostire se kroz podrum, prizemlje i kat. Podrum nudi praktičan skladišni prostor veličine 39,70 m². Prizemlje, koje je nekada služilo kao ugostiteljski objekt, sada obuhvaća kuhinju, uslužni prostor, spremište, pripremljeni dio, garderobu te odvojene toalete.

Na prvom katu smješten je prostran stan površine 107,22 m², s predsobljem, kuhinjom povezanom s blagovaonicom i dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, WC-om, te ostavom i loggiom. Grijanje je višestruko rješeno kroz klima uređaje, peći na pelete i drva, te radijatore na struju. Nekretnina se ističe svojom mirnom lokacijom, udaljenom svega 400 m od mora, pružajući ravnotežu između privatnosti i blizine svim sadržajima. S 6 dostupnih parkirnih mjesta, ova kuća ima značajan potencijal za razne uslužne djelatnosti ili udoban obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 5526

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 569324
Agency ref id: 5526