

Poreč, trosoban stan na drugom katu sa otvorenim pogledom na more!, Poreč,

Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, trosoban stan na drugom katu sa otvorenim pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	101 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Цена:	480,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2025
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, trosoban stan na trećem katu sa pogledom na more u izgradnji! U Poreču u blizini mora smjestio se ovaj trosoban stan na drugom katu sa otvorenim pogledom na more. Njegova ukupna bruto površina iznosi bruto 116.28 m², a neto površina sa terasom iznosi 89.64 m² te se sastoji od prostranog dnevnog boravka popen space konceptu sa kuhinjom i blagovaonom, tri komotne spavaće sobe, jedna kupaona i jedan wc. Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na terasu koja pruža pogled na more. Parking za dva automobila nalazit će se ispred zgrade. Centar Poreča nalazi se na nekoliko minuta vožnje autom ili biciklom. U blizini stana nalazi se trgovina, pekara, ugostiteljski centri i mirne šetnice uz more. Grijanje stana planirano je putem struje kao podno grijanje i putem klima uređaja koje su ujedno za grijanje i hlađenje. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Planirani završetak gradnje je krajem 2024 godine. Zbog atraktivne lokacije i blizine mora, ova je nekretnina idealna investicija kao za turistički najam tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-889

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 569332
Agency ref id: 1031-889
Контактный телефон: +38552210824