

## Poslovni prostor na TOP lokaciji u Puli!, Pula, Коммерческая недвижимость



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poslovni prostor na TOP lokaciji u Puli!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 73 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 3  
Цена: 125,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 1968.

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Pula  
Площадь города: Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula Na prodaju je odličan poslovni prostor smješten na jednoj od traženijih lokacija u Puli. Mjesto je poznato po svojoj bogatoj ponudi sadržaja i aktivnosti. More se nalazi svega 3 min vožnje automobilom kao i centar grada Pule. Ovaj prostrani poslovni prostor, nekada popularan caffe bar, smješten u prizemlju zgrade, sastoji se od različitih prostorija, uključujući točionicu, prostor za sjedenje, muški i ženski toalet, spremište, dvorište i natkrivenu terasu. Iako je potrebna potpuna adaptacija, ova nekretnina pruža nevjerovatne mogućnosti za različite namjene i poslovne ideje. Prednost ovog poslovnog prostora leži u njegovoj lokaciji i poziciji. Bez obzira na to jeste li u potrazi za novim prostorom za kafić, restoran, trgovinu ili nešto drugo, ova nekretnina pruža sjajnu priliku za pokretanje ili proširenje poslovanja. S obzirom na brojne mogućnosti koje nudi prostor, ovo je izvrsna prilika za investitore, poduzetnike i sve koji traže poslovni prostor s neograničenim potencijalom. Ne propustite priliku! ID KOD AGENCIJE: 1041-190

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 570136

Agency ref id: 1041-190