

ISTRA, FAŽANA Prekrasna obiteljska kuća blizu mora!, Fažana, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, FAŽANA Prekrasna obiteljska kuća blizu mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	220 m ²
Размер участка:	1366 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	6
Цена:	870,000.00 €
Размещено:	22.11.2024

Состояние

Построенный:	2002
Последнее обновление:	2018

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Площадь города:	

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, ФАЖАНА Красивый семейный дом недалеко от моря! Фажана — бывшая рыбацкая деревня, характерная для хорватско-итальянского происхождения, с извилистыми улочками, красочной прибрежной набережной и живописной гаванью. Красочные каменные дома живописно выстраиваются вдоль прибрежной набережной и в историческом центре города. Узкие улочки со средиземноморской атмосферой характеризуют образ города, массовый туризм здесь не прижился. Вместо этого мы находим романтические переулочки, где постоянно появляются новые хорошие рестораны с радушными хозяевами. В живописном порту Фажане также есть множество вариантов отдыха в гостиницах, где можно попробовать блюда региональной кухни. Об исторических постройках можно узнать из приходской церкви Св. Кузьмы и Дамьяна и церкви Богоматери Кармельской. Этот красивый семейный дом расположен недалеко от набережной Фажаны и первых пляжей. Он имеет жилую площадь 220 м² и простирается на первый и второй этажи. Первый этаж дома состоит из прихожей, гостиной с выходом во двор, кухни со столовой, двух спален со своими ванными комнатами, гостевого туалета и внутренней лестницы, ведущей на второй этаж. Верхний этаж состоит из прихожей, двух спален со своими ванными комнатами и выходом на крытую террасу. Цокольный этаж использован таким образом, что внизу располагаются котельная и сауна, а также дополнительное пространство, которое новые владельцы могут обустроить по своему желанию и потребностям. В красивом и просторном саду есть бассейн с подогревом размером 9x4, крытая летняя кухня, детский парк и зеленая зона с собственной системой орошения. За домом парковка на 4 машины. Недвижимость использовалась в личных целях, а также для сдачи в аренду в туристических целях, и поэтому обеспечивает безопасную отдачу от инвестиций! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27770

Дополнительная контактная информация

Внутренний 570262

контрольный номер:

Agency ref id: 27770

Контактный телефон: +385 95 391 9185