

ISTRA, MEDULIN - Moderna prizemnica nadomak centra u ROH BAU izvedbi, Medulin, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN - Moderna prizemnica nadomak centra u ROH BAU izvedbi
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	118 m ²
Размер участка:	496 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Цена:	364,000.00 €
Размещено:	25.08.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Этот современный частный дом по проекту RОН-BAU расположен недалеко от песчаных пляжей и недалеко от центра Медулина. Это качественный небольшой семейный дом, расположенный в тихом и тихом месте, идеально подходящий для семейной жизни или в качестве туристического варианта инвестиций. ОПИСАНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ; Дом имеет общую жилую площадь 118 м2 и состоит из небольшой прихожей, которая ведет к большому открытому пространству, где запланирована гостиная, откуда прямой выход в сад осуществляется через раздвижную стеклянную стену. Немного отделена от гостиной зона, где запланирована кухня с островом и столовая. Дом состоит из двух спален, каждая из которых имеет собственную ванную комнату и собственный выход в сад. А гостевой туалет и техническое помещение поменьше спрятаны в прихожей. Двор имеет общую площадь 496 м2, чего более чем достаточно для строительства бассейна с солярием, а также парковочной зоны и достаточно зелени для отдыха и развлечений с друзьями и семьей. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ; * Дом продается в нынешнем состоянии * Внутреннее пространство имеет высокие потолки, что оставляет будущим владельцам место для установки галерей или полов. * Будущие владельцы имеют возможность скачать практически все необходимые материалы для отделки дома ОПИСАНИЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ; Дом расположен в одном из самых востребованных мест Южной Истрии, настоящей маленькой жемчужине Адриатики, известной как город Медулин. Многочисленные рестораны, кафе и другие объекты сделали это место идеальным для проживания круглый год. Дом расположен в несколько новом поселке Медулин, окружен современными виллами и новыми зданиями в непосредственной близости от всех необходимых объектов, поэтому всего в 4 минутах езды от набережной Медулина, в 5 минутах от первый песчаный пляж, в 5 минутах от крупных магазинов и супермаркетов, а небольшие магазины находятся всего в нескольких шагах. Благодаря своему исключительному расположению и

природе, которой будет окружена вилла, а также удобствам, которые предлагает это место, эта недвижимость является идеальной инвестицией для семейной жизни или туристической сдачи в аренду. По любым дополнительным вопросам, необходимой информации или желанию назначить встречу для просмотра дома, пожалуйста, свяжитесь с нами! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27611

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 570270
Agency ref id: 27611