

## CRES-PREKRASAN STAN PORED MORA, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA, Cres, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	CRES-PREKRASAN STAN PORED MORA, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	97 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	10 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022.

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija

Область:  
Город: Cres  
Площадь города: Cres  
Поштански број: 51557

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

CRES-CENTAR, PREKRASAN I POTPUNO UREĐEN STAN, 2S+DB od 95 m2 neto površine! Sastoji se od dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i lođe. Lođa je ostakljena i pretvorena u prostor za druženje. Stanu pripada spremište od 7 m2 u prizemlju zgrade i dva parkirna mjesta. Zgrada je kvalitetno građena od poznatog investitora, a sam stan uređen i namješten do najsitnijih detalja i jako malo korišten od opremanja, te ne iziskuje nikakva ulaganja. Smješten je nekoliko minuta hoda od centar mjesta, marine Cres i plaža i doslovno se nalazi na samom moru. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11062

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 570447  
Agency ref id: 11062  
Контактный телефон: 0916192051