

## ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora, Vrsar, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	103 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	11.10.2024

### Состояние

Построенный:	1996
Последнее обновление:	2017

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vrsar
Площадь города:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: В

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ВРСАР - Красивая квартира недалеко от центра и моря. Продается красивая квартира площадью 103 м2, расположенная во Врсаре. Квартира расположена на первом этаже. Благодаря своей просторности и функциональности эта квартира обеспечивает комфорт и спокойную жилую площадь. При входе в квартиру вас встретит просторная прихожая, ведущая в другие части квартиры. Главной достопримечательностью этой квартиры является большая гостиная, которая идеально подходит для отдыха и времяпрепровождения с семьей или друзьями. Это пространство, соединенное со столовой и кухней, создает идеальную атмосферу для наслаждения едой и приготовлением пищи. Дополнительным бонусом этой квартиры является закрытая и солнечная комната, которую можно использовать как вторую гостиную, кабинет или даже зону для занятий спортом. Здесь вы можете уединиться и насладиться моментами тишины и покоя. Квартира состоит из двух просторных спален, которые обеспечивают достаточно места для комфортного сна и отдыха. Также имеется одна ванная комната и еще один отдельный туалет, отвечающий всем вашим потребностям. Дополнительная комната в квартире позволяет хранить все лишние вещи в одном месте, сохраняя пространство в чистоте и порядке. Перед квартирой имеется крытая парковка, которая позволит вам безопасно и удобно припарковать свой автомобиль. Квартира оборудована электрическим центральным отоплением, которое обеспечит комфортную температуру в холодные месяцы. Также установлены два климатических агрегата, которые обеспечат вам освежение и комфорт в теплые летние дни. Квартира продается без мебели, но кухня и санузел остаются в составе оборудования. Это дает вам возможность обустроить пространство по своему вкусу и создать дом по своему желанию. Ориентация квартиры восток-запад. Право собственности чистое. **ВОЗМОЖНОСТЬ!!!** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27942

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 570634  
Agency ref id: 27942  
Контактный телефон: +385 92 106 5592