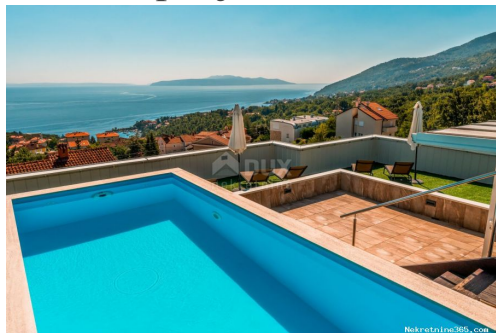


## ОПАТИЈА, ИЏИЏИ - penthouse od 165m2 s panoramskim pogledom na more, bazen, Opatija - Okolica, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, IČIĆI - penthouse od 165m2 s panoramskim pogledom na more, bazen
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	165 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Площадь балкона:	31 m <sup>2</sup>
Цена:	1.00 €
Размещено:	11.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičići
Poštanski broj:	51410



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: A+

### Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОПАТИЯ, ИЧИЧИ - пентхаус 165м2 с панорамным видом на море, бассейном ЭКСКЛЮЗИВ! Только в Дуксе! Продается большой пентхаус площадью 165м2, из которых внешняя лоджия площадью 31,70м2 с прекрасным видом на море. Квартира состоит из прихожей, ведущей в большую гостиную с кухней, столовой с барным столом и выходом на террасу, 3 спален, две из которых имеют раздвижные стены, что обеспечивает много дневного света и прекрасный вид на сад. Кварнерский залив. Также из указанных номеров можно выйти на балкон с качественной садовой мебелью (стол + шезлонги). Интерьер полностью меблирован высококачественной мебелью, имеется кухня, изготовленная на заказ, встроенные шкафы. В ванных комнатах, которых здесь 3, также использованы материалы известных брендов. По всей квартире уложен современный и качественный паркет, который придает этому полу ощущение домашнего уюта. На крыше здания находится общий бассейн здания, где помимо купания вы можете насладиться панорамным видом абсолютно на весь Кварнер и холмы Учка. Бассейн регулярно обслуживается, и можно добавить свои шезлонги и зонтики. Здание построено в 2014 году известным местным застройщиком, теплоизоляция фасада, большие открытые раздвижные стены, кондиционеры в каждой комнате, полы с подогревом в ванных комнатах. Владение 3 размеченными парковочными местами, домофоном, бронированными дверями, электрическими жалюзи, большой кладовой - вот лишь некоторые из преимуществ этого прекрасного объекта недвижимости. Эта квартира готова к заселению, а также может быть приобретена как идеальная инвестиция для сдачи в аренду туристам. Здание расположено на частной, очень качественной улице над пляжем Ичичи. До моря две минуты езды или 10 минут пешком вниз и 15 минут в гору. Поездка до центра Опатии занимает 8 минут. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27908

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 570665  
Agency ref id: 27908  
Контактный телефон: +385 91 189 8332