

Medulin, okolica Medulinske lokve, kuća prizemnica u roh-bau fazi, Medulin,Дом

: Dragan Šekerija  
Электронная почта: info@mp-nekretnine.hr  
Имя: Dragan  
Фамилия: Šekerija  
Название компании: MARKO POLO  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@mp-nekretnine.hr  
Вебсайт: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
почтовый код: 52203  
Адрес: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
О нас: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Medulin, okolica Medulinske lokve, kuća prizemnica u roh-bau fazi
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	121 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	359,000.00 €
Размещено:	20.02.2024

### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Поштанский broj:	52203



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:	Medulin, u blizini Medulinske lokve prodaje se nedovršena prizemnica netto površine 118 m <sup>2</sup> , smještena na parceli površine 555 m <sup>2</sup> . Nekretninu odlikuje pogodna lokacija, čiju udaljenost od prekrasnih i netaknutih plaža dijeli svega 1000 metara. Kuća je koncipirana kao jedna stambena jedinica sa postavljenom PVC stolarijom i komarnicima na svim prozorima, a čine ju ulazni hodnik, dnevni boravak+kuhinja+blagovaonica, dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i dodatni wc. U dnevnom boravku postavljeni su dodatni prozori, predviđeni za galeriju, koju je moguće naknadno napraviti, po želji budućeg kupca. Dovršetak ostaje na izbor budućim vlasnicima, koji će ju iskoristiti po svojim zahtjevima i potrebama. Zbog svoje atraktivne lokacije, idealna je prilika za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. Navedena cijena odnosi se na
----------------------------	--

stanje vidljivo na slikama. Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 570697  
Agency ref id: 617  
Контактный телефон: +385 95 2777 177