

ŽABORIĆ, namještena kuća, 100 m do mora, dvorište, Šibenik - Okolica, Дом

: Fidius Broker
Электронная почта: info@fidiusbroker.hr
Имя: Fidius
Фамилия: Broker
Название КОМПАНИИ: Fidius Broker
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://fidiusbroker.hr/>
Страна: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
почтовый код: 22211
Адрес: Ćirila i metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
О нас: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок: ŽABORIĆ, namještena kuća, 100 m do mora, dvorište
Недвижимость для: Vendita

Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	140 m ²
Размер участка:	150 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	320,000.00 €
Размещено:	20.02.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Šibenik - Okolica
Площадь города:	Žaborić
Poštanski broj:	22000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:

ŽABORIĆ - Prodaje se lijepa namještena dvojna kuća u Žaboriću, pored Šibenika, udaljena svega 100 m od mora. Smještena na izuzetno mirnoj lokaciji s djelomičnim pogledom na more. Izgrađena je na zemljištu površine 215 m² te ima ograđenu okućnicu površine 150 m². Ispred kuće je mali vrt, roštilj, parkiralište u prirodnom hladu te mala alatnica iza kuće. Kuća je uredna, bez vlage, drvena stolarija. Kuća ukupne stambene površine 140 m² se sastoji od tri etaže: prizemlje + kat + visoko potkrovlje. U prizemlju površine cca 30 m² se nalazi garaža koja se koristi kao ljetna kuhinja i mjesto za opušteni odmor. Kat površine cca 55 m² se sastoji od dnevnog boravka, WC-a, kuhinje i blagovaonice koja ima izlaz na terasu s koje se pruža djelomičan pogled na more. Ono što ovu etažu čini posebno zanimljivom je to da ima 2 nivoa. Unutarnje stubište vodi do visokog potkrovlja površine cca 55 m² gdje su se smjestile 3 spavaće sobe, hodnik i kupaonica. Prodaje se potpuno namještena - useljiva odmah! Ova nekretnina je idealna za

ljetni odmor, ali i za turističko iznajmljivanje ili cjelogodišnje življenje zbog svoje pozicije. Vlasnička dokumentacija uredna i čista. Cijena iznosi 320.000 € Žaborić je malo simpatično prigradsko naselje vila i privatnih kuća pogodno za obiteljski odmor i kupanje na slikovitim kamenim i pješčanim plažama, smješteno 11 km južno od Šibenika. Nudi oazu mira daleko od gradske vreve, stvarajući savršeno okruženje za opuštanje i obiteljski odmor. Čak i tijekom špice sezone, nema gužve. Grad bogate povijesti i kulture, Šibenik, smješten je na dohvat ruke. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-155-M

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 570700
Agency ref id: H-155-M