

## VODICE, namješten višetažni stan, centar, pogled na more, 3 spavaće sobe, Vodice, Квартира



: Fidius Broker  
Электронная почта: info@fidiusbroker.hr  
Имя: Fidius  
Фамилия: Broker  
Название компании: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://fidiusbroker.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
почтовый код: 22211  
Адрес: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
О нас: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:

VODICE, namješten višetažni stan, centar, pogled na more, 3 spavaće sobe

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	128 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	8 m <sup>2</sup>
Цена:	260,000.00 €
Размещено:	18.07.2024

## Состояние

Построенный:	2005
--------------	------



## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Поштански broj:	22211

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Описание

Дополнительная информация:

VODICE - Na prodaju namješten višetažni stan s pogledom na more, nalazi se u samom centru Vodica! Stan je smješten u strogom centru Vodica, udaljen samo 50 m od gradske rive. Ova nevjerojatna lokacija čini ga izvrsnom investicijom u mnogo različitih aspekata. Bilo da razmišljate o turističkom najmu, potrebi za odmorom ili životu tijekom cijele godine, ova nekretnina ima veliki potencijal. Ukupna stambena površina iznosi 128 m<sup>2</sup>, tlocrtne površine 32 m<sup>2</sup> po etaži i sastoji se od četiri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat + visoko potkrovlje. Prizemlje se sastoji se od dnevnog dijela, kuhinje s blagovaonicom i WC-a/praonice, unutarnje stubište vodi na 1. kat koje se sastoji od komforne spavaće sobe i kupaonice. Na 2. katu nalazi se komforna spavaća soba s kupaonicom, dok se u visokom potkrovlju smjestila spavaća soba koja ima pogled na more, te terasa površine 8,50 m<sup>2</sup> s koje se pruža pogled na more i otočje. Stan je kompletno novo izgrađen 2005. godine. Asfaltirani pristup i priključak na gradsku kanalizaciju.

Parking je na javnoj površini. Prodaje se namješten i useljiv je odmah! Vlasnička dokumentacija uredna. Cijena iznosi 260.000 € Za više informacija i dogovor o razgledavanju kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: A-462-C

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 570701  
Agency ref id: A-462-C