

## KUĆA SA ZEMLJIŠTEM, NOVOGRADNJA - ŽERAVA, Nin, Дом



:	Adria Team
Имя:	Adria
Фамилия:	Team
Название КОМПАНИИ:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
ПОЧТОВЫЙ КОД:	23000
Адрес:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
О нас:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	KUĆA SA ZEMLJIŠTEM, NOVOGRADNJA - ŽERAVA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	101 m <sup>2</sup>
Размер участка:	521 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	21.02.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	В процессе строительства
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Nin
Площадь города:	
Poštanski broj:	23232

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----



### Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона,
-----------------	---

Канализация, ADSL  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Na prodaju KUĆA sa zemljištem u Žeravi. Nekretnina je prizemnica, a nalazi se na parceli od 521 m<sup>2</sup>. OPIS NEKRETNINE: - 2 spavaće sobe; - 2 kupaonice; - praonica koja može biti ostava; - uređen vrt; - bazen; - ljetna kuhinja; - planiran kamin na drva OPIS MATERIJALA: - armiranobetonska konstrukcija; - drveno dvostrešno krovništvo; - grijanje i hlađenje svih prostorija će se izvesti s jednim multi split inverterskim sustavom; - električno podno grijanje u cijeloj kući Moguće useljenje 20. lipnja 2024. godine. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-027N Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 570960  
Agency ref id: 24-027N