

## ŠIBENIK, CRNICA - kuća s predivnim pogledom, Šibenik, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ŠIBENIK, CRNICA - kuća s predivnim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	72 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Цена:	205,000.00 €
Размещено:	11.10.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Šibenik
Площадь города:	Grad
Poštanski broj:	22000



### Разрешения

Свидетельство о собственности: да

### Описание

Дополнительная информация: ШИБЕНИК, ЦРНИЦА - дом с прекрасным видом. Продается дом в тихой части города недалеко от городского пляжа Бань. Дом имеет площадь 72 м<sup>2</sup>.

Он состоит из первого этажа и двух этажей. На первом этаже находится квартира-студия с ванной комнатой, кухней и столовой, а также просторная гостиная, которая одновременно является спальней. На первом этаже дома находится ванная комната, просторная гостиная и кухня со столовой, а на втором этаже — одна спальня с выходом на красивую террасу. С террасы открывается чудесный вид на крепость Св. Миховила. Дом отремонтирован внутри в 2023 году. Отопление и охлаждение обеспечиваются кондиционерами, в доме пластиковые окна и хорошая изоляция. Эта недвижимость с хорошо налаженным туристическим бизнесом также является хорошей инвестицией для тех, кто хочет заниматься туризмом, но также может стать вашим домом для отдыха или семейным домом. Шибеник – город, расположенный в самом сердце Далмации, с богатой историей и архитектурой. Шибеник известен своими многочисленными культурными и художественными памятниками и является одним из немногих городов Хорватии, где есть хотя бы два памятника, внесенных в список охраняемого культурного наследия ЮНЕСКО. Среди них Шибеникский собор Св. Яков XV и XVI веков. В этом районе есть несколько национальных парков и природных парков. Национальный парк Корнати, также известный как жемчужина Адриатики, расположен в непосредственной близости от Шибеника. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27955

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 570982  
Agency ref id: 27955  
Контактный телефон: +385 99 252 7408