

## ISTRA, PULA, CENTAR - 2SS+DB stan u centru grada, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA, CENTAR - 2SS+DB stan u centru grada
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	73 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	199,000.00 €
Размещено:	13.07.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2023



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство: да

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА, ЦЕНТР - 2-комнатная квартира, расположенная на 1-м этаже качественно отреставрированного австро-венгерского дома. Наше агентство с гордостью представляет качественную семейную квартиру, расположенную в центре города Пула. Квартира расположена в полностью отреставрированном австро-венгерском доме, поэтому необходимости в капитальном ремонте нет. Квартира высокого качества, солнечная, теплая и сухая, готова к немедленному заселению. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ; Квартира состоит из общей жилой площади 73,36 м<sup>2</sup>, которая разделена на меньшую прихожую, соединяющую комнаты квартиры. Так, в отдельной есть небольшая кухня с обеденной зоной, большая ванная комната и две отдельные спальни, одна из которых побольше. Полностью независимый и отдельный, есть просторная гостиная, освещенная дневным светом в течение дня. Особенностью квартиры является не только отличное состояние здания и самой квартиры, но и большие окна, через которые проходит большее количество дневного света, что делает пребывание в квартире еще более приятным. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ; \* В квартире и доме сделан ремонт \* На всех окнах установлены качественные столярные изделия из ПВХ с жалюзи из ПВХ. \* Зданию присвоен энергетический сертификат В. \* Квартира не нуждается в ремонте, но при необходимости ее следует обновить. ОПИСАНИЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ; Квартира расположена в самом центре города Пула на тихой улице без большого движения и скопления людей. Все необходимое для повседневной жизни находится всего в нескольких шагах от квартиры. Ну, например; Джардини в городе Пула, рынок и рыбный рынок в 3 минутах ходьбы от квартиры, первый магазин в 2 минутах ходьбы, школа всего в 1 минуте ходьбы, детский сад почти на той же улице, что и здание, и так далее. По любым дополнительным вопросам, необходимой информации или желанию организовать просмотр квартиры, пожалуйста, свяжитесь с нами. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28017

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 571279  
Agency ref id: 28017