

ISTRA, MEDULIN- Luksuzna dvojna kuća 150m od mora. Novogradnja! Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN- Luksuzna dvojna kuća 150m od mora. Novogradnja!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	420 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	2,150,000.00 €
Размещено:	11.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Гараж: да

Количество 4

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН- Роскошный двухквартирный дом в 150 м от моря. Новое строительство! В самой южной точке полуострова Истрия находится прибрежная жемчужина – город Медулин, один из самых известных представителей истрийского туризма. Это центр популярной Медулинской Ривьеры, построенной на остатках доисторических поселений, включающей в себя очень привлекательные места вокруг; Премантура, Песчана Увала, Помер, Винкуран, Винтиян, Валбонаша и Баньоле. В этой области также находится архипелаг Медулин с 11 необитаемыми островами и островками. Вся эта идиллическая территория представляет собой исключительную, в значительной степени сохранившуюся окружающую среду. Это идеальное сочетание природы и истории не утратило своего блеска на протяжении веков. Причиной этому является мягкий средиземноморский климат, впечатляющий природный парк, археологические памятники, волшебные виды, песчаные и бело-галечные пляжи в сине-зеленых заливах, сосновые леса и современные рыбацкие деревни, полные истрийских традиций, культурных мероприятий и широкого спектра развлечений. динамичная деятельность. Дуплекс из 6 квартир, разделенных 3 жилыми единицами в здании, расположен прямо на строящейся части в районе Медулин. Каждая квартира состоит из прихожей, просторной кухни с гостиной, которая выходит на большую террасу площадью около 25 м2 с прекрасным видом на море. Остальная часть квартиры состоит из коридора внизу, гостевого туалета и трех спален с собственными ванными комнатами, а из одной из комнат также есть выход на террасу и вид на море. В состав квартиры также входят парковочные места в гараже, бассейн и часть сада. Квартиры оборудованы кондиционерами, электрическими полами с подогревом, качественной бытовой техникой, бронированными дверями, электрическими жалюзи и очистителем воды, расположенным в гараже. Также он оборудован качественной мебелью, изготовленной на заказ, и продается как таковой! Интересной частью недвижимости является беспрепятственный

панорамный вид на море и непосредственная близость к пляжу. Роскошная квартира расположена рядом со всеми необходимыми для жизни городскими удобствами и является идеальной возможностью для приятной семейной жизни, отдыха и релаксации или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях. Уважаемые клиенты, не упустите эту возможность, позвоните агенту и договоритесь о просмотре сегодня. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28008

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 571283
Agency ref id: 28008
Контактный телефон: +385 91 555 8318