

## PAG, NOVALJA - Luksuzan stan s bazenom, S2, Z2, Novalja, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PAG, NOVALJA - Luksuzan stan s bazenom, S2, Z2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	131 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	640,381.00 €
Размещено:	23.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Ličko-senjska županija
Город:	Novalja
Площадь города:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Описание

Дополнительная информация:

ПАГ, НОВАЛЬЯ - Роскошная квартира с бассейном, S2, Z2 Продается роскошная квартира на первом этаже с бассейном на острове Паг в Новалье. Из квартиры открывается прекрасный вид на море, дом расположен примерно в 500 м от моря. Состоит из: прихожая/коридор, туалет, кухня, столовая, гостиная, 3 спальни, 2 ванные комнаты, крытая терраса, бассейн, кладовая, 2 парковочных места. Перегородки будут выполнены из двойных гипсокартонных панелей с наполнителем из минеральной ваты общей толщиной 10 см. Полы на кухне, в ванных комнатах и туалете будут выполнены из керамической плитки, которая должна обладать определенными противоскользящими и противоскользкими свойствами, а полы в прихожей/коридоре, гостиной, столовой и спальнях планируется сделать из керамической плитки. паркет предназначен для укладки на систему подогрева пола. На конструкцию пола будет установлена тепло- и звукоизоляция, толщина согласно расчету, и стяжка поверх слоя ПВХ-пленки. Стяжку следует отделить от стен, чтобы получить эффект «плавающего пола», для лучшей звукоизоляции. Во влажных помещениях (санузлах) пол дополнительно утепляется полимерцементным гидроизоляционным покрытием. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27996

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 571292  
Agency ref id: 27996  
Контактный телефон: +385 91 480 8808