

## Simpatična prizemnica s bazenom, Labin,okolica, Istra, Labin, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название компании: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Simpatična prizemnica s bazenom, Labin,okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	87 m <sup>2</sup>
Размер участка:	960 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	360,000.00 €
Размещено:	23.02.2024

## Состояние

Новостроенная: да

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Поштански broj:	52220



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

U blizini Labina nalazi se ova simpatična montažna prizemnica površine 87 m<sup>2</sup> sa bazenom okružena prirodom i sa dobro uhodanim poslom najma. Nalazi se u mirnom naselju, udaljena samo tri kilometara od mora i plaža. Sastoji se od dnevne zone s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom koja je staklenim stijenama povezana s vanjskim prostorom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i ostave. Grijanje/ hlađenje kuće osigurano je klima uređajima te je u dnevnom prostoru ostavljen otvor za kamin. Uz kuću se na ograđenoj i uređenoj okućnici nalazi

bazen površine 21 m<sup>2</sup> s popločnim sunčalištem i dječje igralište. Kuća je u fazi ishodovanja uporabne dozvole. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1639

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 571498  
Agency ref id: 1639