

## Veliki stan u stambenoj kući - Valdebek, Pula, Квартира



:	Estate Istra
Имя:	Estate
Фамилия:	Istra
Название КОМПАНИИ:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52100
Адрес:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
О нас:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNOSTI PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNOST. Sve nekretnosti  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnosti, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.**

#### **SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNOST U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretnost, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretnost kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### **VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNOSTI**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnosti, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Veliki stan u stambenoj kući - Valdebek
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	73.69 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	185,000.00 €
Размещено:	08.07.2024

## Состояние

Построенный:	2008
Состояние:	Renovated

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Четверть:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да



## Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество

## Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический

## Описание

Дополнительная информация: U prodaji imamo prostrani stan koji se nalazi u suterenu jednoetažne kuće koja se nalazi u Valdebeku. Stan je preuređenjem garaže dobio na prostornosti i time povećao stambenu kvadraturu. Sastoji se od velikog otvorenog prostora u kojem je

predviđena kuhinja, blagovaona i dnevni boravak, te hodnika i dvije spavaće sobe, sa vlastitim kupaonama. Podovi i zidovi uređeni, instalacija struje i vode su sprovedene po cijelom stanu. Stan je u koncipiran na način da će ga budući vlasnici opremiti i namjestiti po svojim željama i potrebama. Imate li viziju a i u potrazi ste za takvom nekretninom... Obratite nam se, jer mi je imamo u svojoj ponudi..

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 571598  
Agency ref id: 398  
Контактный телефон: +385 91 927 1445