

## ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Izvrstan stan u modernoj novogradnji, Poreč, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA,POREČ (OKOLICA) - Izvrstan stan u modernoj novogradnji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	62 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	199,712.00 €
Размещено:	12.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ (окрестности) - Отличная квартира в современной новостройке. В настоящее время ведется строительство современного высотного жилого дома, который будет состоять из 11 жилых квартир разной площади. Квартиры расположены в прекрасном месте недалеко от центра, всего в 3 км от моря и прекрасных пляжей. Продается квартира на первом этаже дома с лифтом. Квартира площадью 62,41 м<sup>2</sup> состоит из прихожей, гостиной, кухни и столовой, ванной комнаты, двух спален, туалета и террасы. По всей квартире будет установлен электрический пол с подогревом, а также будет реализован первый этап кондиционирования воздуха. В гостиной и столовой будут установлены электрические жалюзи, а на всех окнах — противомоскитные сетки. Главными преимуществами этой квартиры являются близость всех необходимых для жизни объектов, тихое место, близость к морю и центру, а также качество строительства. Срок окончания строительства – середина 2025 года, оплата осуществляется поэтапно. Квартира продается без мебели. Картинки информативны. Недвижимость облагается НДС. В стоимость имущества включен НДС. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28037

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 571770  
Agency ref id: 28037  
Контактный телефон: +385 95 388 1059