

## Stan u novogradnji, 3 spavaće sobe, Tar-Vabriga, Квартира



:	Unikat Immobilien
Имя:	Unikat
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type:	ISTRIEN d.o.o.
Вебсайт:	Selling and renting
Страна:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Region:	Croatia
City:	Istarska županija
почтовый код:	Poreč
Адрес:	52440
Mobile:	Partizanska 6A
Phone:	+385 99 591 2785
О нас:	+385 91 618 6842

Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Stan u novogradnji, 3 spavaće sobe
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	82 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	289,500.00 €
Размещено:	23.02.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

### Описание

Дополнительная информация:	Stan na katu novoizgrađene zgrade u okolici Poreča, udaljen od mora 3 km, a nalazi se na rubnoj poziciji mjesta sa svim sadržajima (pošta, trgovine, restorani, ljekarna, frizerski salon...). Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s
----------------------------	--

kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe i jedne kupaonice. Iz boravka i blagovaone postoji direktan izlaz na natkriveni balkon na kojem se nalazi i mala ostava, a sa kojeg se pruža pogled na okolnu prirodu. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta ispred zgrade. Stan je opremljen PVC stolarijom i klima uređajima za hlađenje/grijanje. Gradnja stanova započela je ove godine, a završetak gradnje predviđen je za zimu 2024. godine. Plaćanje ide po fazama izgradnje, a u cijenu je uključen PDV. ID KOD AGENCIJE: 527

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 571798  
Agency ref id: 527  
Контактный телефон: +385 99 5912785