

## PRILIKA! Kuća sa dva apartmana, Labin, okolica, Istra, Labin, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название компании: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	PRILIKA! Kuća sa dva apartmana, Labin, okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	96 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2250 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	24.02.2024

## Состояние

Построенный: 1968



## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация: U okolici Labina u ponudi imamo kuću s 2 stambene jedinice površine 96 m<sup>2</sup>. Prva stambena jedinica sastoji se od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, 1 spavaće sobe i kupaonice. Druga stambena jedinica sastoji se od dnevnog dijela i kupaonice te spavaće sobe u potkrovlju. Ispred kuće nalazi se natkrivena terasa s cisternom te ljetnom kuhinjom s roštiljem i jacuzzi. Kući pripada prostrana okućnica površine 2263 m<sup>2</sup>. Na njoj je smješten bazen dimenzija 8x4 m, sunčalište, više natkrivenih parkirnih mjesta te njegovan vrt. Okućnica je u potpunosti ograđena i okružena je poljoprivrednim površinama te jamči privatnost budućem vlasniku. Obzirom na veliku površinu, od čega je većina u građevinskoj zoni, postoji mogućnost gradnje dodatnih objekata. Nekretnina može biti investicija

za najam, ali i za život na mirnoj lokaciji, a opet u blizini svih sadržaja. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1640

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 571925

Agency ref id: 1640