

## Premantura, stan sa pogledom na more i dvorištem!, Medulin, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название: Diamond Real Estate d.o.o.  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Premantura, stan sa pogledom na more i dvorištem!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 53 m<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Количество этажей: 2  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 180,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 1986



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin  
Площадь города: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Premantura -- Управо у Premanturi, smjestio se ovaj predivan stan. Okružen sa obiteljskim kućama i kućama za odmor u mirnoj, slijepoj ulici koja garantira mir i privatnost. More je udaljeno svega 400m od stana isto kao i centar Premanture. Svi potrebni sadržaji nalaze se na dohvata ruke, a Rt Kamenjak nalazi se na svega 1km od stana. -- Stan se nalazi u obiteljskoj kući od 6 stanova. Svaki stan ima zasebni ulaz i svoju posebnost. Stanovi u prizemlju imaju vlastiti dio vrta, dok stanovi na katu imaju pogled na more sa prekrasnim terasama. Još jedna posebnost ovih nekretnina je to što svi stanovi dobivaju dvorište na korištenje koje je ispunjeno raznim voćkama, maslinama, palmama, cvijećem, tuševima površine 1000m<sup>2</sup>. Svaki stan ima svoje vlastito označeno parking mjesto. -- Ovaj stan se smjestio na prvom katu kuće. Sastoji se od stubišta sa terasom ispred ulaza u stan. Stan se sastoji od kuhinje sa dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom. U nastavku se nalaze dvije kupaonice i dvije spavaće sobe te terasa sa pogledom na zelenilo i more, savršeno mjesto za opuštanje u ljetnim mjesecima. Stanu pripada vlastito označeno parking mjesto. -- Ako tražite nekretninu u mirnom mjestu blizu prekrasnih plaža, okruženu netaknutom prirodom i u blizini svih potrebnih sadržaja onda je ovo prilika koju ne smijete propustiti. Lokacija, kao i veliko dvorište koje se dobiva na korištenje daju Vam veliku slobodu i garantiraju odličnu investiciju. Također nudi odličnu priliku za bavljenje turističkom rentom i brz povrat investicije. Za sve dodatne informacije, kao i informacije o ostalim apartmanima stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-263

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 572190  
Agency ref id: 1037-263