

## Istra, Labin, kuća u nizu s garažom u izgradnji, Labin, Дом



:	Velvet Realestate
Электронная почта:	info@velvet-realestate.hr
Имя:	Velvet
Фамилия:	Realestate
Название компании:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Дополнительный Email:	info@velvet-realestate.hr
Вебсайт:	<a href="https://www.velvet-realestate.hr">https://www.velvet-realestate.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
почтовый код:	52220
Адрес:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
О нас:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Istra, Labin, kuća u nizu s garažom u izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	119 m <sup>2</sup>
Размер участка:	378 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	26.02.2024

## Состояние

Новостроенная: да

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Поштански број: 52220

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Labin, kuća u nizu u izgradnji. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima. Ovaj projekat kuća u nizu od ukupno 4 stambene jedinice, smjestio se na mirnoj lokaciji oko 4 km od Labina i oko 10 km od mora, Rapca i njegovih plaža, dovoljno blizu svim potrebnim urbanim sadržajima. Sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, te spremištem i gostinjskim kupatilom prizemno. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu. Na gornjoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe svaka s kupaonom od čega jedna ima izlaz na balkon. Predviđena je kvalitetna izgradnja kuća o očekivani rok dovršetka je tijekom 2026 godine. Objekt je pogodan za cjelogodišnji život ali i za najam u smislu turističkog najma. Kuća je vezana za susjednu garažom za dva automobila površine 31.80 m2 pripadajuća okućnica planira se zaravnati ograditi te hortikulturno urediti. Cijena, se odnosi na gotov, funkcionalan objekt, spreman za korištenje. ID KOD AGENCIJE: 1535

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 572399  
Agency ref id: 1535  
Контактный телефон: +385 98 535 752