

## ISTRA, FAŽANA -kvalitetno opremljen stan u blizini plaže!, Fažana, Квартира



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA,FAŽANA-kvalitetno opremljen stan u blizini plaže!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	67 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	7 m <sup>2</sup>
Цена:	320,000.00 €
Размещено:	12.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Fažana
Площадь города:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Лифт: да



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ФАЖАНА - хорошо оборудованная квартира рядом с пляжем! Муниципалитет Фажана расположен на юго-западном побережье полуострова Истрия, с видом на море и красивые острова архипелага Бриуни. Он находится всего в восьми километрах от Пулы – крупнейшего города Истрии, экономического и культурного центра. Фажана и Валбандон, составляющие весь муниципалитет, расположены недалеко от древних памятников Пулы, в районе древнеримских фермерских вилл, среди средиземноморской растительности. Виноградные лозы, оливки, инжир и другие фрукты спускаются к берегу, возбуждая любопытство путешественников. Прямо в Фажане, в 400 метрах от моря, продается квартира в жилом доме площадью 67,00 м2 с террасой и собственной парковкой. Расположена на 2 этаже, из трех этажей. Квартира состоит из гостиной и кухни со столовой, прихожей, двух спален, ванной комнаты, дополнительного туалета, кладовой и кладовой. комната в подвале. Квартира хорошо оборудована, кроме того, кухня оборудована качественной электроникой Samsung и Elektrolux и продается как таковая. Для отопления квартиры используется центральный газ и кондиционер. Расположение самой квартиры необыкновенное! Отличная ориентация, солнечный свет от восхода до заката, полный дневного света и вид на юг, в тихом районе, всего в 5 минутах ходьбы от моря и первых пляжей. Это уникальная возможность с точки зрения расположения, отделки и цены. Чрезвычайно низкие накладные расходы на жилье с непосредственной близостью ко всем необходимым и необходимым удобствам. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28111

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 572424

Agency ref id: 28111

Контактный телефон: +385 98 979 1016