

Poreč, okolica, impozantna niskoenergetska prizemnica sa pogledom na more!

Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, impozantna niskoenergetska prizemnica sa pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	195 m ²
Размер участка:	1035 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	665,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, imponantna niskoenergetska prizemnica sa pogledom na more! U neposrednoj blizini grada Poreča na samo 8 km udaljenosti od obale Jadranskog mora i plaža na top lokaciji sa pogledom na more prodaje se ova imponantna niskoenergetska prizemnica. Njezina ukupna površina iznosit će 195 m² te će se sastojati od prostranog dnevnog boravka veličine čak 50 m², kuhinje i blagovaone po open space konceptu, od ukupno četiri komotne spavaće sobe koje će imati svaka zasebnu kupaonu, wc i ostava. Kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonu će biti ugrađene staklene stijene koje će omogućavati veliki dotok sunčanih zraka što će samom prostoru dati veliki izvor svijetlosti. Grijanje i hlađenje planirano je putem klima uređaja u svakoj prostoriji te dodatno podno grijanje po cijeloj kući. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu ukupne površine 30m² gdje se nalazi sunčalište sa bazenom. Trgovina i ugostiteljski objekti nalaze se na samo 300 m udaljenosti. Mjesto je uređeno vilama za odmor te je kao takva ova nekretnina idealna za turistički najam. Planirani završetak gradnje bio bi krajem ljeta 2024. ID KOD AGENCIJE: 1031-893

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 572583
Agency ref id: 1031-893
Контактный телефон: +38552210824