

## ISTRA, LOBORIKA - Kompleks zemljišta s objektima, Marčana, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA,LOBORIKA - Kompleks zemljišta s objektima
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	2117 m <sup>2</sup>
Цена:	249,000.00 €
Размещено:	14.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Loborika
Поштански broj:	52206



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ЛОБОРИКА - Земельный комплекс Лоборика с удобствами находится всего в 7 минутах езды от города Пула, а также в 4 минутах езды от аэропорта Пулы или истрийских автомагистралей. Это небольшой поселок недалеко от города Пула, в котором есть все необходимое для безопасной и спокойной жизни, так в самом центре есть магазин, кафе, ресторан и школа. Он окружен красивой природой и зелеными полями и с каждым годом привлекает все больше внимания туристов, которые рады вернуться. Продается земельный комплекс площадью 2117 м <sup>2</sup> , из которых 1058 м <sup>2</sup> –
----------------------------	--

земли под застройку. На участке расположены здания площадью 77 м<sup>2</sup> и 50 м<sup>2</sup>. Есть туалет и септик, а также подключение к воде и электричеству. На участке растут 72 оливковых дерева старше 40 лет и десяток фруктовых деревьев. Право собственности в порядке. Идеальная недвижимость для инвестиций. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28168

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 572748  
Agency ref id: 28168