

## LOVRAN NOVI MODERAN STAN S POGLEDOM NA MORE !, Lovran,

### Квартира



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.  The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	LOVRAN NOVI MODERAN STAN S POGLEDOM NA MORE !
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	62 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	16 m <sup>2</sup>
Цена:	295,000.00 €
Размещено:	28.02.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Poštanski broj:	51415



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

LOVRAN STAN 62,85m2 s POGLEDOM NA MORE ! Stan se nalazi se na 1. katu te sastoji od vanjskog ulaznog stubišta, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na prostranu terasu površine 16.67 m2 s pogledom na more, jedne spavaće sobe i kupaonice. Luksuzni stanovi građeni su od materijala najviše kvalitete: - grijanje/hlađenje na inverter klima uređaj - vanjska stolarija GEALAN (Njemačka) - keramičke pločice MARAZZI (Italija) - sanitarije VILLEROY & BOCH, LAUFEN. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke". Planirani završetak gradnje je 08/2024 godine. Bazen na korištenje Za sve dodatne informacije, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 PRILIKA !! ID KOD AGENCIJE: 1887

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 572851  
Agency ref id: 1887