

Istra, Ližnjan, kuća 80m2, zasebna kuća 34m2, vrt 401m2 #prodaja, Ližnjan,Дом

: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компании:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Istra, Ližnjan, kuća 80m2, zasebna kuća 34m2, vrt 401m2 #prodaja
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: в последовательности
Квадратных футов: 115 m²

Размер участка: 401 m²
Спальни: 3
Ванные комнаты: 3
Цена: 255,000.00 €
Размещено: 28.02.2024

Состояние

Состояние: Недавно адаптированы

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Ližnjan
Площадь города: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Ližnjan prodaje se kuća u nizu ukupne veličine od 80m². Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagavaonom i dnevni boravak, kupaonica sve to u prizemlju. Stepenište koje vode na prvi kat gdje se nalazi velika spavaća soba, te potkrovlje koje služi kao spremište. Uz kuću nalazi se kućica od 34m² koje je zasebni stan. Iz kuće se izlazi na veliku okućnicu od 400m² te postoji mogućnost dodatne gradnje. Kuća je prije nekoliko godina renovirana, napravljen novi krov, dva nova klima uređaja. Velika terasa ispred kuće s koje ima pogled prema moru. #prodaja Šifra objekta: K-245 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o

prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća
agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 573023
Agency ref id: K-245
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505