

Кућа, villa, Ližnjan, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://croatianhome.de
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća, villa
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	280 m ²
Размер участка:	5764 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,780,000.00 €
Размещено:	28.02.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------

Описание

Дополнительная информация:

Эта роскошная современная вилла находится всего в 7 км от моря и пляжей. Уникальная недвижимость на рынке. Дом Построен по самым высоким строительным стандартам с использованием материалов и оборудования высочайшего качества. Архитектура дома соответствует современным тенденциям строительства. Он построен на земельном участке общей площадью 5764 м², окруженном с обеих сторон оливковой рощей, а земля разделена на участки и по плану разделяет еще два участка под застройку, на которых можно построить еще две виллы. Этот уникальный одноэтажный дом состоит из общей жилой площади 280 м², внутри которой есть большая открытая площадка с гостиной со столовой и современной и хорошо оборудованной кухней. Рядом с кухней большая кладовая. Из этого пространства через большие стеклянные стены высотой 2,40 м и раздвижные двери шириной 6 м есть прямой вид на сад и бассейн. На вилле также есть 4 спальни, 3 из которых освещены естественным светом и имеют собственную ванную комнату с душевой кабиной, а также есть большая главная спальня с собственной ванной комнатой (душ и ванна) который включает в себя

тренажерный зал и сауну. Вся вила оборудована полом с подогревом, тепловым насосом для воды, кондиционерами в каждой комнате, высококачественными столярными изделиями из алюминия и ПВХ, видеонаблюдением и системой сигнализации. В саду площадью 5764 м² есть бассейн с подогревом размером 10x4 м, летняя кухня и крытая гостиная-терраса с электропередвижной беседкой, которая занимает площадь 45 м². За садом ухаживает автоматическая система орошения, а также система умное освещение. Идентификатор объекта: M791

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 573029
Agency ref id: M791
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482