

ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	331 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	15
Ванные комнаты:	7
Цена:	990,000.00 €
Размещено:	14.07.2024

Состояние

Построенный:	2008.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В

Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Дом на 6 квартир в 400 м от моря Медулин был заселен с древних времен. Свое название он получил от римского названия Мутила, хотя первоначальное место было разрушено уже во II веке до нашей эры. Сегодня в Медулине на площади 32 км² проживает около 6500 человек. Основной источник дохода – туризм. Бывшая деревня смогла превратиться в один из самых популярных летних курортов, с одной стороны, благодаря множеству хорошо организованных и красивых пляжей, прежде всего из-за песчаного пляжа Бица длиной 1 км в центре города, который имеет небольшой спуск в море, а с другой стороны еще и из-за многочисленных археологических памятников. В Медулине, на самом юге Истрии и, безусловно, в одном из самых востребованных мест отдыха, продается жилой дом площадью 331 м² с 6 жилыми единицами. Это приморское место идилично расположено на длинном побережье с несколькими красивыми бухтами и знаменитым песчаным пляжем Бица, который находится всего в 300 метрах от упомянутого дома! Дом состоит из 3 этажей: цокольный, первый и второй этаж. пол. На каждом этаже расположены по 2 квартиры: одна побольше, другая поменьше. Рядом со зданием находится вспомогательное здание, переоборудованное в квартиру-студию, площадью около 18 м². Студия полностью оборудована, как и апартаменты (кухня с гостиной, санузел, кондиционер, ЖК, стиральная машина). ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: Квартира № 1 (гостиная+кухня, кондиционер, спальня, ванная комната, балкон) Квартира № 2 (гостиная+кухня, кондиционер, 2 спальни, ванная комната, балкон) ВТОРОЙ ЭТАЖ: Квартира № 3 (гостиная+кухня, кондиционер, спальня, ванная комната, балкон) Квартира №4 (гостиная+кухня, кондиционер, 2 спальни, ванная комната, балкон) II. ЭТАЖ: Квартира №5 (гостиная + кухня, кондиционер, спальня, ванная комната, балкон) Квартира №6 (гостиная + кухня, кондиционер, 2 спальни, ванная комната, балкон) Все апартаменты полностью меблированы и оборудованы. У каждой квартиры есть парковочное место перед домом. При отличной и успешной заселенности в туристический сезон, дом является идеальной возможностью для будущего покупателя, который просто хочет продолжить налаженный бизнес! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28210

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 573058
Agency ref id: 28210