

## Кућа, dvojna, Marčana, Дом



:	Croatian Home
Имя:	Croatian
Фамилия:	Home
Название компании:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
О нас:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Кућа,dvojna
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	157 m <sup>2</sup>
Размер участка:	400 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	415,000.00 €
Размещено:	29.02.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2020

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер
-----------------	-------------------

## Описание

Дополнительная информация:

Этот красивый современный дом с бассейном расположен в самом центре Марчаны, общей площадью 157 м<sup>2</sup>, в уединенном месте, всего в 10 км от моря и в 10 км от аэропорта Пулы. Первый этаж дома состоит из открытого пространства, объединяющего современную кухню, столовую и гостиную с выходом на террасу у бассейна через большие стеклянные стены. Стеклянные стены обеспечивают прямой доступ к террасе у бассейна и обеспечивают много дневного света. На первом этаже также есть спальня с ванной комнатой. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены три спальни с выходом на террасу, две ванные комнаты и кладовая. Центральной частью огороженного двора является бассейн площадью 34 м<sup>2</sup> с просторной террасой для принятия солнечных ванн и крытой частью террасы с обеденным столом. Весь двор вымощен плиткой, что облегчает поддержание порядка во дворе. В доме есть просторная парковка минимум на 4 машины, гараж в подвале. Дом отапливается и охлаждается с помощью кондиционера. Продается полностью меблированным, что позволяет сразу заселиться. Идентификатор объекта: M792

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 573436  
Agency ref id: M792  
Контактный телефон: +385 (99) 527-7482