

## ŠIBENIK, BRODARICA - Stan u novogradnji S2 u blizini mora, Šibenik - Okolica, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ŠIBENIK, BRODARICA - Stan u novogradnji S2 u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	60 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	185,000.00 €
Размещено:	14.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Šibensko-kninska županija
Город:	Šibenik - Okolica
Площадь города:	Donje Polje
Poštanski broj:	22000



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ШИБЕНИК, БРОДАРИЦА - Квартира в новостройке S1 недалеко от моря. Продается строящаяся квартира в Бродарице в Шибенике. Квартира общей площадью 60,08 м2 расположена на первом этаже небольшого жилого дома из шести квартир. Состоит из двух спален, двух ванных комнат, гостиной, кухни и столовой, прихожей и террасы. В квартире также есть сад площадью 162 м2, кладовая в подвале здания и одно парковочное место во дворе. Квартира полностью кондиционирована, а в ванной комнате пол с подогревом. В качестве напольного покрытия использована керамическая плитка и дубовый паркет. Окна оборудованы противомоскитными сетками и электрическими жалюзи, двери противопожарные и взломостойкие. Объект расположен в чрезвычайно удобном месте, всего в 360 м от моря, недалеко находится островок Крапань, а центр Шибеника - в 10 км. Город Сплит находится в 67 км, а ближайший аэропорт - в 47 км. В этом районе есть несколько национальных парков и природных парков. Национальный парк Корнати, также известный как жемчужина Адриатики, расположен в непосредственной близости от Шибеника. Чуть севернее находится природный парк «Вранское озеро» — природный орнитологический заповедник с богатой флорой и фауной. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 28255

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 573468  
Agency ref id: 28255