

## Tribunj -\*\*NOVOGRADNJA\*\* S1 stan s bazenom , 400 m od plaže, Tribunj. Квартира



:	Naš dom nekretnine
Имя:	Naš dom
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Naš dom d.o.o.
Вебсайт:	<a href="https://nasdom-vodice.com">https://nasdom-vodice.com</a>
Страна:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Vodice
City area:	Vodice
почтовый код:	22211
Адрес:	Zatonska 2A
Mobile:	+385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Phone:	+385 22 443 870
О нас:	Welcome to “Naš dom” Vodice Your guide to real estate in Vodice and the surrounding area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Tribunj -**NOVOGRADNJA** S1 stan s bazenom , 400 m od plaže
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	123 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	40 m <sup>2</sup>
Цена:	492,000.00 €
Размещено:	01.03.2024

### Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Šibensko-kninska županija
Город:	Tribunj
Площадь города:	Tribunj
Poštanski broj:	22211



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Tribunj- prodaju se stanovi u renoviranoj stambenoj zgradi na atraktivnoj lokaciji. Stambena zgrada s ukupno 6 stanova renovira se kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjem standardu gradnje : stiropor fasada, ALU prozori , ALU balkonska klizna vrata, rolete s elektromotorom , podovi obloženi prirodnim kamenim , moderne kupaonske sanitarije , klima uređaj u spavaćim sobama i dnevnom boravku , TV priključak u spavaćim sobama i dnevnom boravku, podno grijanje ... Planirani rok završetka gradnje je početak 2025. g. Svaki stan ima 2 parkirna mjesta . Stanovi na prvom katu i drugom katu imaju pogled na more, a stanovi u prizemlju imaju vlastiti bazen i odgovarajući dio vrta. Zgrada se radi na mirnoj lokaciji , od Marine Tribunj je udaljena oko 800 m a od najbliže plaže 400 m. Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Stan S1 u prizemlju zgrade ima neto površinu 123m<sup>2</sup> . Sastoji se od ulaz, hodnik, wc, vešeraj, kuhinjas blagavonicom i dnevni boravak , kupaonica, hodnik, spavaća soba 1 i spavaća soba 2 s vlastitom kupaonicom i natkrivena terasa površine 40.68m<sup>2</sup>. Stanu pripada bazen i odgovarajući dio vrta i dva parkirna mjesta. CIJENA: 492.000,00€ OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE : Stan S2 u prizemlju zgrade ima neto površinu 110m<sup>2</sup> . Sastoji se od ulazni prostor, hodnik, spavaća soba, spavaća soba s vlastitom kupaonicom i terasom, kupaonica, vešeraj , kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak i natkrivena terasa površine 27,84m<sup>2</sup>. Stanu pripada bazen,odgovarajući dio vrta i dva parkirna mjesta CIJENA : 492.000,00€ I.KAT Stan S3 na katu zgrade ima neto površinu 119m<sup>2</sup> . Sastoji se od hodnik , wc, vešeraj, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak , hodnik,kupaonica, spavaća soba1, spavaća soba s vlastitom kupaonicom i terasa površine 37,73m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. CIJENA: 465.000,00€ Stan S4 na katu zgrade ima neto površinu 107,5 m<sup>2</sup> . Sastoji se od hodnik, spavaća soba , spavaća soba s vlastitom kupaonicom , terasa, kupaonica, vešeraj, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak i terasa površine 22,38m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. CIJENA: 420.000,00€ II.KAT Stan S5 na katu zgrade ima neto površinu 119m<sup>2</sup> . Sastoji se od hodnik , wc, vešeraj, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak , hodnik,kupaonica, spavaća soba1, spavaća soba s vlastitom kupaonicom i terasa površine 37,73m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. CIJENA: 490.000,00€ Stan S6 na katu zgrade ima neto površinu 107,5 m<sup>2</sup> . Sastoji se od hodnik, spavaća soba , spavaća soba s vlastitom kupaonicom , terasa, kupaonica, vešeraj, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak i terasa površine 22,26 m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju dva

parkirna mjesta. CIJENA: 449.000,00€ ID KOD AGENCIJE: 1729

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 573695

контрольный номер:

Agency ref id: 1729