

ISTRA, POREČ - Luksuzan stan u prizemlju sa vrtom, Poreč, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Luksuzan stan u prizemlju sa vrtom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	85 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	355,000.00 €
Размещено:	15.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштанский број:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: А+

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Роскошная квартира на первом этаже с садом. В окружении приятного средиземноморского климата, расположена в самом сердце западного побережья Истрии, древнего города Пореч и его береговой линии с сохранившейся природной красотой, ландшафтными парками, соснами и дубами. роши, доходящие до самого моря, вдоль которых чередуются чистое море, пляжи, бухты и острова, раскинулись на площади 139 км² и состоят из 58 населенных пунктов. Пореч, являющийся прибрежным городом, является городом культуры, спорта, развлечений, туризма и настоящего гостеприимства. Один из самых привлекательных городов хорватского туризма, который уникальным образом сочетает в себе природную красоту Истрии, богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. Гармония ядра старого города, являющегося памятником культуры, с одним из самых известных памятников культуры Истрии, Евфразиевой базиликой, внесенной в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, и наиболее организованными и лучше всего оборудованными туристическими курортами на Адриатическом побережье. мозаика незабываемых впечатлений. Пореч – это также город, который представляет собой нечто большее, чем просто летнее место, полное солнца и моря. Пореч – город, созданный для человека. Город, в котором существует постоянный импульс к улучшению условий жизни и большому прогрессу в различных сферах. Город – приятное, безопасное и хорошо организованное место для жизни, где каждый может найти свое место, город без доплат с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. Эта красивая квартира продается в современном доме всего в 1000 м от моря. Он расположен на первом этаже и имеет общую площадь около 85 м² и чистую площадь 74 м² с крытой террасой 14 м². Квартира состоит из прихожей, кухни со столовой и гостиной, гостевого туалета, трех спален, ванной комнаты и крытой террасы. В квартире будет около 50 м² сада и одно парковочное место. В квартире будут установлены электрические полы с подогревом и кондиционер. Недвижимость облагается НДС. Планируемое завершение строительства – конец 2024 года. Благодаря привлекательному расположению и близости к морю, эта недвижимость является идеальной инвестицией как для туристической сдачи в аренду, так и для семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28298

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 573785

Agency ref id: 28298