

ISTRA, MEDULIN - Stan s vrtom, 150m od plaže, Medulin, Квартира



: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | ISTRA, MEDULIN - Stan s vrtom, 150m od plaže |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Квадратных футов: | 97 m ² |
| Количество этажей: | 2 |
| Спальни: | 4 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Размер сада: | 200 m ² |
| Терраса площадь: | 20 m ² |
| Цена: | 390,000.00 € |
| Размещено: | 15.07.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2023 |

Месторасположения

| | |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город: | Medulin |
| Площадь города: | Medulin |
| Поштанский број: | 52203 |



Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Квартира с садом, в 150 м от пляжа. В самой южной точке полуострова Истрия находится прибрежная жемчужина - город Медулин, один из самых известных представителей истрийского туризма. Это центр популярной Медулинской Ривьеры, построенной на остатках доисторических поселений, включающей в себя очень привлекательные места вокруг; Премантура, Песчана Увала, Помер, Винкуран, Винтиян, Валбонаша и Баньоле. В этой области также находится архипелаг Медулин с 11 необитаемыми островами и островками. Вся эта идиллическая территория представляет собой исключительную, в значительной степени сохранившуюся окружающую среду. Это идеальное сочетание природы и истории не утратило своего блеска на протяжении веков. Причиной этому является мягкий средиземноморский климат, впечатляющий природный парк, археологические памятники, волшебные виды, песчаные и бело-галечные пляжи в сине-зеленых заливах, сосновые леса и современные рыбацкие деревни, полные истрийских традиций, культурных мероприятий и широкого спектра развлечений. динамичная деятельность. Недалеко от центра города Медулин, всего в 150 метрах от пляжа, строится здание современного дизайна, которое простирается на первый и два этажа и содержит в общей сложности одиннадцать жилых квартир. При строительстве использованы прочные и надежные материалы, гарантирующие долгосрочное удовлетворение и безопасность жилья. Планировка каждого этажа была выполнена детально, в результате чего получилась качественная планировка помещений. Объект продажи – квартира жилой площадью 86,50 м², расположенная на первом этаже дома. Он состоит из прихожей, трех спален, две из которых имеют выход на крытую террасу, двух ванных комнат и пространства открытой планировки, объединяющего гостиную, столовую и кухню с выходом на крытую террасу и в сад. В квартире есть кладовая площадью 1,3 м². Парковочное место включено в стоимость. Эта квартира в привлекательном месте – идеальная возможность для комфортной семейной жизни, а также инвестиция с целью туристической сдачи в аренду. Продавцом рассматриваемого имущества является юридическое лицо. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 28275

Дополнительная контактная информация

Внутренний 573793

контрольный номер:

Agency ref id: 28275